

## ارائهی روش ابتکاری توسعهی مدل فرصت‌های تداخلی برای برآورد ماتریس سفرهای خرید خانه‌بنا\*

محمد احمدی نژاد<sup>(۱)</sup>شهریار افندی‌زاده زرگری<sup>(۲)</sup>سید مهدی یدی همدانی<sup>(۳)</sup>

**چکیده** مدل فرصت‌های تداخلی که توان تحلیلی خوبی دارد، یکی از مدل‌هایی است که ساختار احتمالی داشته و برای مدل‌سازی فرایند توزیع سفر در برنامه‌ریز حمل و نقل مورد استفاده قرار می‌گیرد. این مدل ذاتاً دارای دو محدودیت اساسی می‌باشد. چراکه در این مدل فرض می‌شود سفرکنندگان از تمامی فرصت‌های موجود در نواحی، از زمان سفر و تمام مقاصد آگاه هستند. و آن را هنگام تصمیم‌گیری موردنظر قرار می‌دهند. در این مقاله، روشی نوین برای بسط مدل فرصت‌های تداخلی عادی، کاهش محدودیت‌های آن و افزایش انطباق‌پذیری این مدل با الگوی انتخاب مقصد سفرهای خرید خانه مینا ارائه شده است. متدولوژی تحقیق به این صورت است که برای پارامترهای اصلی مدل فرصت تداخلی، یعنی عامل فرصت و عامل رتبه‌بندی مقاصد، ضرایب و وزن‌های در نظر گرفته شده است و مدل پایه پس از محاسبه این ضرایب کالیبره شده است. وزن‌دهی به عوامل فوق در قالب ضرایب اصلاحی تحت عنوان میزان شناخت از فرصت‌های بالقوه و میزان شناخت مبدأ - مقصدی با توجه به فاصله‌ی بین مبدأ و مقاصد در نظر گرفته شده است. در این مقاله ضمن تبیین ساختار مدل فرصت‌های تداخلی توسعه‌یافته، به کالیبراسیون مدل در قالب یک مطالعه‌ی موردنی در شهر قزوین پرداخته شده است. تحلیل کارایی مدل فرصت تداخلی عادی و مدل فرصت تداخلی توسعه یافته در خصوص سفرهای خرید در شهر قزوین بررسی و مقایسه شده است و ضمن بیان نتایج کالیبراسیون و اعتبارسنجی هر دو مدل، بهبود نسبی حاصل از این نوع مدل‌سازی به نسبت مدل فرصت‌های تداخلی پایه ارائه شده است.

**واژه‌های کلیدی** سفر خرید خانه مینا، توزیع سفر، مدل فرصت‌های تداخلی توسعه‌یافته.

## An Innovative Methodology to Extend Intervening Opportunity Model for Predicting Home-based Shopping Trips

M. Ahmadinejad

Sh. Afandizadeh

S.M. Yadi Hamedani

**Abstract** The conventional Intervening Opportunity Model which is potentially a powerful analytical and probabilistic model, has been used in transportation planning to model trip distribution pattern. This model is basically suffering from two main limitations. These limitations are the assumptions that trip makers are fully aware of all available opportunities in the area and their trip lengths to all possible destinations and that they evaluate all the destinations during their decision making process. This paper has attempted to extend conventional intervening opportunity, omit the limitations inherent in it and maximize its compatibility with the common destination choice pattern of home-based shopping trips. The overall idea is that for the main parameters of the intervening opportunity model (i.e. the opportunity and destination ranking variables) some coefficients and weights may be considered in order to calibrate the model once these weights and coefficients are calculated and included. These weights have been considered as modification factors according to the knowledge of the trip makers about the opportunities at destinations and also the knowledge on the accessibility of the shopping destinations. In this paper, the proposed structure of Extended Intervening Opportunity Model (EIOM) has been calibrated for a case study in Qazvin city. So, the effectiveness of conventional intervening opportunity model and extended intervening opportunity model has been measured and compared. In addition to results of calibrations and validations for both models, relative improvement of proposed model in comparing to conventional intervening opportunity model has been shown.

**Key Words** Home-based shopping trips, Trip distribution, Extended intervening opportunity model.

\* تاریخ تصویب مقاله ۸۹/۱۱/۱۵ و تاریخ دریافت نسخه نهایی اصلاح شده ۹۰/۱۰/۵

(۱) استادیار، دانشکده مهندسی عمران، دانشگاه علم و صنعت ایران

(۲) دانشیار، دانشکده مهندسی عمران، دانشگاه علم و صنعت ایران

(۳) نویسنده‌ی مسئول: دانشجوی دکتری، دانشکده مهندسی عمران، دانشگاه علم و صنعت ایران.

آزادی انتخاب را به فرد می‌دهند و الزام یا محدودیت قابل توجهی (مانند سفرهای کاری و تحصیلی) در مکان و زمان ندارند [9]. همچنین سفرهای خرید خانه‌مبا معمولًاً حساسیت زیادی نسبت به طول (زمان) سفر دارند.

در این مقاله، پس از شناخت ویژگی‌های خاص سفرهای خرید و ملاحظات مدل‌سازی آن‌ها، به تدوین متداول‌تری مدل‌سازی توزیع سفرهای خرید خانه‌مبا بر پایه‌ی بهبود در فرایند مدل‌فرصت‌های تداخلی پرداخته شده است. این متداول‌تری نوین برای رفع محدودیت‌های مدل‌فرصت‌های تداخلی عادی و بهبود نتایج و انطباق‌پذیری این مدل با الگوی انتخاب مقصد سفرهای خرید خانه‌مبا ارائه شده است. در این راستا تغییراتی در ساختار مدل‌فرصت تداخلی عادی داده شده است تا قابلیت درنظرگیری عوامل مؤثر بر فعال‌سازی فرصت‌های مقاصد در ساختار مدل لحاظ شود. فعال‌سازی فرصت‌ها با استفاده از ضربی‌بی اصلاحی در بازه [۰ و ۱] که در فرصت‌های پایه هر ناحیه ضرب می‌شود وارد مدل شده است.

### تاریخچه و فرمولاسیون مدل‌فرصت‌های تداخلی

مبانی روش مدل‌سازی فرصت‌های تداخلی در سال ۱۹۴۰ توسط استوفر (Stouffer) که یک جامعه‌شناس بوده است برای مدل‌سازی مهاجرت بین ایالت‌ها و کشورها و نیز مکان‌یابی خدمات ارائه گردید. ایده‌ی بنیادین مدل وی بر این فرض استوار بوده است که «هیچ گونه رابطه‌ی الزام‌آوری بین فاصله و جایه جایی وجود ندارد ... لذا تعداد افرادی که از یک نقطه به مکان دیگری با فاصله‌ی مشخص طی طریق می‌کنند، با میزان فرصت‌ها در آن مکان نسبت مستقیم و با میزان فرصت‌های تداخلی (میانی) در سایر مکان‌ها نسبت عکس دارد». اشنایدر در سال ۱۹۵۹ مدل‌فرصت تداخلی را به صورت کاربرد امروزی آن طرح نمود [3].

### مقدمه

الگوی فعالیت روزانه یک فرد شامل یک سری امور خارج از حیطه‌ی منزل می‌باشد. این فعالیت‌ها نیازی را به جایه جایی و نقل مکان برای دست‌یابی فیزیکی به مقاصد مشخص ایجاد می‌نمایند. برخی از این فعالیت‌ها ملزم به مکان و زمان یا محدود به آنها هستند؛ مانند رفتن به محل کار و مدرسه و یا رفتن به قرار از پیش تعیین شده. در برخی دیگر کم و بیش در انتخاب آزاد است؛ مانند خرید، رفتن به سینما و دیدار دوستان. در یک تصمیم گیری منطقی، هر فرد تلاش می‌کند که منافع کلی و جزئی خود را در ارتباط با پی‌آمد‌های مثبت و منفی هر تصمیم بیشینه نماید. فرد تصمیم‌گیرنده جایگزین‌های مختلف را لحظه به لحظه به صورت دلخواه ارزیابی می‌کند و نتایج و پیامدها را در یک دورنمای کوتاه تشخیص می‌دهد. تصمیمات مربوط به یک سفر با مجموعه‌ای از قیود و محدودیت‌های فردی و اجتماعی مرتبط هستند که این محدودیت‌های بر انتخاب مقصد، زمان عزیمت، مدت سفر و مسیر سفر تأثیر می‌گذارند [2,5,10].

مدل‌فرصت‌های تداخلی اگر چه در مقایسه با مدل جاذبه‌ای دارای مبانی نظری قوی‌تری می‌باشد، لیکن این مدل نیز محدودیت‌هایی در خصوص رفتار سفرکنندگان دارد. به عنوان مثال، در این مدل فرض می‌شود که سفرکنندگان، با داشتن اطلاعات کامل از کالبد فضایی شهر، از زمان واقعی سفر یا هر نوع عامل مقاومتی دیگر تا تمام مقاصد آگاه هستند و همچنین، تمام مقاصد را در هنگام تصمیم‌گیری مورد بررسی قرار می‌دهند. همچنین فرض می‌شود سفرکنندگان از تمامی فرصت‌های موجود در نواحی آگاهی دارند. سفرهای خرید خانه‌مبا جزء سفرهای غیرضروری طبقه‌بندی می‌شوند. سفرهای خرید ذاتاً نظم و قاعده‌ی مستمری ندارند؛ چرا که ممکن است یک فرد حتی مقصد سفر خرید معین و همیشگی خود را از یک روز به روز دیگر تغییر دهد. این نوع سفرهای کم و بیش

می‌بایست شاخصی برای تعریف فرصت در مقاصد اقتباس نمود. این شاخص معمولاً به شکل یک متغیر اقتصادی-اجتماعی ساده متناسب با هدف سفر انتخاب می‌شود؛ مانند «میزان مساحت کاربری‌های تجاری یا شاغلان خردفروشی‌ها برای سفرهای خرید» و یا «تعداد کل شاغلان در محل شغل برای سفرهای کاری». به عنوان یک راه حل جایگزین، شاخص فرصت را می‌توان متناسب با نتایج مدل جذب سفر تعریف نمود. از آنجا که به کارگیری مدل‌های چندمتغیره (مانند مدل‌های جذب سفر) برای تعریف فرصت، قابلیت معنادار و مشهودی را به دنبال نیاورده است، استفاده از شاخص‌های یک‌متغیره‌ی ساده برای تعریف فرصت معمولاً ترجیح داده است [1].

در مطالعات سال ۲۰۰۴ اداره‌ی حمل و نقل ایالت فلوریدا، میزان کارایی مدل‌های جاذبه‌ای و همچنین Intervening IOM (Model Opportunity) مورد آزمون و مقایسه قرار گرفته است. در متداول‌تری به کار گرفته شده، تابع  $F_{ij}$  در مدل ساختار جاذبه‌ای برابر با  $\frac{e^{-LV_{j-1}} - e^{-LV_j}}{1 - e^{-LV_j}}$  در نظر گرفته شده است و مدل جاذبه‌ای به مدل فرصت تداخلی تبدیل گردیده است [7,8]. مطالعه‌ی دیگری که در قالب پایان‌نامه کارشناسی ارشد آقای بین چن در سال ۲۰۰۵ در دانشگاه ایالتی لوییزیانا آمریکا به انجام رسیده است عبارت است از «مدل‌سازی انتخاب مقصد در هنگام تخلیه‌ی یک منطقه به دلیل وقوع طوفان دریایی با استفاده از مدل فرصت‌های تداخلی». در این پژوهش، به منظور مدل نمودن رفتار مردمی که قصد دارند منطقه‌ی طوفان‌زده را برای دور شدن از مسیر طوفان‌های سهمگین دریایی تخلیه کنند، یک مفهوم جدید برای جذابیت مقاصد معرفی شده است همچنین یک مدل فرصت تداخلی Extended Intervening Opportunity Model (بر پایه‌ی اجرا در نرم‌افزار TransCAD ارائه شده است [4].

فرم نوشتاری متداول برای مدل فرصت تداخلی معمولاً به صورت رابطه (1) بیان می‌گردد [1,6]:

$$T_{ij} = O_i \cdot P_{ij} = O_i \left[ \frac{e^{-LV_{j-1}} - e^{-LV_j}}{1 - e^{-LV_j}} \right] \quad (1)$$

که در آن :

$O_i$  : تعداد سفرهای پیش‌بینی شده از ناحیه  $i$  به ناحیه  $j$  برای سال طراحی.

$P_{ij}$  : احتمال انتخاب یک مقصد بر اساس فرصت‌های موجود در آن.

$V_j$  : مجموع فرصت‌ها در تمامی مقصدان (نسبت به مبدأ  $i$ ).

$V_i$  : مجموع فرصت‌ها (به صورت تجمعی) از ناحیه  $i$  تا مقصد رتبه زام.

$P_{i,j}$  : مجموع فرصت‌ها (به صورت تجمعی) از ناحیه  $i$  تا مقصد رتبه  $-j$  ام. احتمال انتخاب حداقل یک مقصد تا ناحیه  $j$  (شامل خود ناحیه  $j$ ) از مبدأ ناحیه  $i$  برابر خواهد بود با :

$$P_j = \sum_{k=1}^j P_{ik} = \sum_{k=1}^j \frac{e^{-LV_{k-1}} - e^{-LV_k}}{1 - e^{-LV_k}} = \frac{e^{-LV(j-1)} - e^{-LV(j)}}{1 - e^{-LV(j)}} \quad (2)$$

مقدار پارامتر  $L$  در رابطه (2) را می‌توان با استفاده از مدل رگرسیون غیرخطی با استفاده از نرم‌افزارهایی مانند SPSS برآورد نمود. در این  $\frac{e^{-LV(j-1)} - e^{-LV(j)}}{1 - e^{-LV(j)}}$  تعريف می‌شود و مقدار  $P_{i,j}$  برآورده شده توسط نرم‌افزار ارائه می‌گردد. از حاصل ضرب این مقدار در میزان کل تولید هر ناحیه (برای سال پایه و طرح)، میزان توزیع سفر بین هر مبدأ و مقاصد مربوط برآورده می‌گردد. نهایتاً نیکویی برآش مدل از تحلیل ضریب هبستگی  $R^2$  انجام می‌پذیرد.

برای به کارگیری مدل‌های فرصت تداخلی ابتدا

اثرگذار بر تصمیم‌گیری شهروندان برای انتخاب محل خرید را می‌توان در دو گروه عمده در قالب عوامل وضعیت بازار و عوامل وضعیت دسترسی تقسیم‌بندی کرد.

عوامل بازار عواملی هستند که بر میزان جذبیت و فعال شدن فرصت‌های بالقوه خرید در یک ناحیه تأثیر می‌گذارند. از زمرة این عوامل می‌توان به مواردی همچون تعداد و تراکم واحدهای تجاری، کیفیت محصولات، قیمت محصولات، قدمت کاربری-های وجود بازار و مجتمع‌های تجاری و همراه بودن واحدهای تجاری اشاره نمود.

عوامل دسترسی نیز عواملی هستند که سهولت رسیدن به یک مقصد را بیان می‌کنند. عواملی نظیر فاصله یا زمان سفر بین هر زوج مبدأ- مقصد، تعداد فضای پارک در مقصد، وضعیت ایستگاه‌ها و خطوط اتوبوس‌رانی، وضعیت خطوط تاکسی‌رانی، هزینه‌ی سوخت سرانه‌ی مالکیت وسیله‌ی نقلیه‌ی شخصی، وضعیت محدودیت تردد در مرکز شهر و هزینه‌های ورود به محدوده‌ی مرکزی در زمرة عوامل دسترسی قرار می‌گیرند.

ساختار مدل فرصت تداخلی توسعه‌یافته در روابط (۳-۵)، یک شکل اولیه و منطقی از در نظر گیری عوامل شناخت از وضعیت بازار در مدل فرصت‌های تداخلی توسعه‌یافته می‌باشد. برای سهولت در بیان ساختار مدل، تنها دو متغیر شناخت  $a$  و  $b$  با تعاریفی که در ادامه خواهد آمد، برای جریان مدل‌سازی در نظر گرفته شده است.

$$P_{ij} = \frac{e^{-LW_{j-1}} e^{-LW_j}}{1 - e^{-LW_j}} = \frac{e^{-LW_{j-1}} (1 - e^{-LU_j})}{1 - e^{-LW_j}} \quad (3)$$

$$W_j = \sum_{k=1}^j a_k^\alpha \cdot b_k^\beta \cdot EO_k = \sum_{k=1}^j U_k \quad (4)$$

## روش تحقیق

با توجه به محدودیت‌هایی که در مورد مدل فرصت تداخلی عادی وجود دارد، در نظر گیری متغیرها و عواملی برای قوام بخشیدن به ساختار این مدل و کارآتر کردن آن لازم و ضروری به نظر می‌رسد. بهویژه این که در سفرهای با هدف خرید، انتخاب مقصد انعطاف‌پذیری و تنوع بیشتری دارد. لذا، توجه به این محدودیت‌ها در مورد این نوع سفرها دارای اهمیت بیشتری می‌باشد. در این پژوهش سعی شده است بر پایه‌ی نوآوری، روش‌هایی مورد تحقیق و ارائه قرار گیرند که بتوانند برخی از این محدودیت‌ها را برطرف سازند.

به طور کلی اگر فرد سفرکننده شناخت و اطلاع کاملی از فرصت‌های موجود در ناحیه‌ی مقصد داشته باشد، همه‌ی فرصت‌ها برای او قابل انتخاب هستند و در غیر این صورت، تنها فرصت‌هایی را که می‌شناسد؛ یعنی تنها بخشی از فرصت‌های ممکن را، به عنوان فرصت‌های جذاب در نظر می‌گیرد. بنابراین، می‌توان عامل شناخت از وضعیت بازار را به صورت یک ضریب اصلاحی بین [۰ و ۱] در مقادیر «فرصت‌های بالقوه» (Enable Opportunities) هر ناحیه اعمال کرد تا «فرصت‌های فعال شده» (Activated Opportunities) به عنوان مفهومی ادراکی از فرصت‌های بالقوه موجود در هر ناحیه در ذهن سفرکنندگان حاصل شود. شاخص توصیف‌کننده شناخت از فرصت‌های یک مقصد، می‌تواند در قالب ویژگی‌های مقصد و یا ویژگی‌های مبدأ- مقصدی تعریف گردد. علاوه بر مفهوم متغیر بازار، می‌توان مفهوم فاصله‌ی ذهنی را نیز به عنوان عامل مقاومت یا رتبه‌بندی نواحی مقصد برای مبدأ معلوم، به جریان مدل‌سازی وارد کرد. ساختار پیشنهادی که برای بهبود مدل فرصت تداخلی ارائه شده است از این پس با عنوان مدل فرصت تداخلی توسعه‌یافته نام‌گذاری می‌شود. به طور کلی، متغیرهای

مقادیر در فرصت‌های بالقوه هر مقصد به شکل دنباله‌ای از پارامترها در خواهد آمد که برای مقاصد مختلف متفاوت است و وارد کردن این دنباله در فرآیند کالیبراسیون به خصوص وقتی که تعداد مقاصد زیاد شود امری طاقت‌فرسا و یا حتی غیرممکن می‌نماید. این پیچیدگی با در نظرگیری سایر عوامل مؤثر بر شناخت مسافران از وضعیت بازار نیز افزوده خواهد شد و پیاده‌سازی این نوع مدل‌سازی را در محیط‌های نرم‌افزاری برای کالیبراسیون با مشکل مواجه خواهد کرد. راهی که برای رفع مشکل کالیبراسیون مدل فرصت تداخلی تکمیلی، به نظر می‌رسد، استفاده از یک روش تکراری (Iterative) یا مرحله‌ای در فرآیند کالیبراسیون مدل است.

برای عملیاتی نمودن این روش، معادله (۳)

بدین صورت بازنویسی می‌شود:

$$P_{ij} = q_j (1 - e^{-LU_j}) \quad (6)$$

$$q_j = \frac{e^{-LW_{j-1}}}{1 - e^{-LW_j}} \quad (7)$$

سپس کالیبراسیون مدل به صورت فرآیندی از تکرارهای متوالی انجام می‌گیرد. در این فرآیند، گام صفر یا گام آماده‌سازی فقط یک بار انجام می‌گیرد ولی گام‌های یک، دو و سه به صورت متوالی هر بار تکرار می‌شوند.

گام صفر. در این گام با توجه به بخش آماده‌سازی اطلاعات، برای هر زوج مبدأ - مقصد (i و j) که به ترتیب مبادی و سپس عامل مقاومت سفر مرتب شده‌اند، مقادیر  $a_j$ ،  $b_j$  و  $P_{ij}$  محاسبه می‌شوند. در این گام،  $\alpha^{(0)} = \beta^{(0)}$ . با توجه به این که با درنظرگیری مقدار صفر برای  $\alpha$  و  $\beta$ ، معادله (۳) به فرم عادی مدل

$$U_j = a_j^\alpha \cdot b_j^\beta \cdot EO_j \quad (5)$$

که در آن:

$W_j$ : تعداد فرصت‌های فعال شناخته شده در نواحی مقصد تا ناحیه j (شامل j).

$R_j$ : تعداد کل فرصت‌های فعال شناخته شده در تمامی مقاصد از مبدأ i.

$EO_k$ : تعداد فرصت‌های بالقوه در ناحیه مقصد k (معادل  $V_k$  در مدل فرصت تداخلی عادی).

$U_k$ : تعداد فرصت فعال شناخته شده در ناحیه مقصد k.

$a_k$  و  $b_k$ : ضرایب مربوط به عوامل شناخت فرصت‌های ممکن در ناحیه مقصد k.

$\alpha$  و  $\beta$ : توان نشان‌دهنده شدت اثرگذاری ضرایب  $a_k$  و  $b_k$ .

درنظرگیری فرم معادلات (۳-۵) برای عوامل شناخت و یا هر فرم دیگری که پارامترهای جدیدی به مدل وارد نماید، فرآیند کالیبراسیون مدل را با مشکل روبرو می‌کند. این مشکل از آن‌جا ناشی می‌شود که عبارت  $W_j$ ، مقدار تجمعی حاصل‌ضرب فرصت‌های واقعی در ضرایب شناخت مربوط به هر ناحیه هستند.

بنابراین، مقدار  $W_j$  برای هر زبه صورت یک سری تجمعی از خصوصیات نواحی ۱ تا j تعریف می‌شود که از میزان اثرگذاری یا همان توان‌های  $\alpha$  و  $\beta$  متغیرهای  $a_k$  و  $b_k$  اطلاعی در دست نیست و باید این توان‌ها در جریان کالیبراسیون تعیین شوند؛ در حالی که، در مدل فرصت تداخلی عادی، مقدار  $V_j$  برای هر ناحیه  $j$  کاملاً مشخص است. بنابراین، فرآیند کالیبراسیون مدل در صورت وارد کردن پارامترهای ناحیه‌ای با روش‌های عنوان‌شده در این بخش بسیار پیچیده خواهد شد. پیچیدگی فرآیند کالیبراسیون از آنجا ناشی می‌شود که مقادیر  $a$  و  $b$  برای هر ناحیه متفاوت است. بنابراین، مجموع حاصل‌ضرب این

بهره‌گیری از روش‌های فنی و نرم‌افزاری به ویژه در محیط GIS، انجام پذیرفت. شهر مورد مطالعه شهر قزوین می‌باشد که مطالعات برنامه‌ریزی حمل و نقل و آمارگیری‌های مبدأ- مقصد سفر آن در سال ۱۳۸۰ انجام شده و سپس ماتریس سفر آن در سال ۱۳۸۵ به هنگام شده است [۱۴ و ۱۱]. این شهر که دارای ۹۰ ۳۳۲۱۶۲ نفر جمعیت و ۷۹۱۰۴ خانوار می‌باشد، به ناحیه‌ی ترافیکی تقسیم شده است. نقشه‌ی نواحی ترافیکی و توبولوژی شبکه‌ی معابر شهر قزوین در شکل (۱) نشان داده شده است. از ۵۲۶۸۸۲ سفر روزانه‌ی برآورده شده برای شهر قزوین در سال ۱۳۸۰ سفرهای با هدف خرید برابر ۴۳۹۸۱ سفر معادل ۱۲ درصد کل سفرهای روزانه بوده است. در شکل‌های (۲،۳)، به ترتیب، میزان سفرهای تولید و جذب شده با هدف سفر خرید در شهر قزوین به تفکیک نواحی قابل مشاهده است.

برای گردآوری و پردازش اطلاعات واحدهای تجاری- فروشگاهی، نقشه‌های رقومی کاربری زمین در قالب سیستم تصویر جهانی مرکاتور (UTM) به تفکیک ۴۲ نوع کاربری مختلف در شهر قزوین بر اساس نقشه‌های تهیه شده در محیط GIS اخذ گردید. مشخص شد که ۵ کاربری «تجاری»، «مختلط تجاری- مسکونی»، «مختلط تجاری- درمانی»، «مختلط تجاری-اداری» و «مختلط تجاری-کارگاهی» کاربری‌های مرتبط با سفرهای خرید در شهر قزوین می‌باشند. میزان کل مساحت عرصه‌ی کل کاربری‌های تجاری در شهر قزوین برابر ۱۰۴۷۱۰۹/۶ متر مربع است که نقشه‌ی پراکندگی آن بر نواحی ترافیکی در شکل (۴) نشان داده شده است. بر اساس ضرایب سطح اشغال مورد استفاده، میزان کل اعیانی یا مساحت خالص کل کاربری‌های تجاری شهر قزوین در تمامی نواحی ترافیکی ۹۰ گانه برابر ۵۱۸۴۴۳/۳ متر مربع می‌باشد.

فرصت تداخلی در می‌آید، می‌توان مقدار  $L^{(r)}$  را همان مقدار برآورده شده بر مبنای مدل فرصت تداخلی عادی در نظر گرفت.

گام یک. با توجه به مقادیر  $\beta^{(r)}$  و  $\alpha^{(r)}$ ، مقادیر  $W_{j-1}^{(r)}$ ،  $W_j^{(r)}$  و  $U_j^{(r)}$  محاسبه می‌شوند. سپس با استفاده از  $L^{(r)}$  می‌توان مقدار  $q_j^{(r)}$  را محاسبه نمود.

گام دو. با درنظر گیری متغیرهای  $a_j$ ،  $b_j$  و  $q_j^{(r)}$  به عنوان متغیرهای مستقل و  $P_{ij}$  به عنوان متغیر وابسته، با استفاده از روش رگرسیون غیر خطی می‌توان مقادیر  $\beta^{(r+1)}$  و  $\alpha^{(r+1)}$  و  $L^{(r+1)}$  و متعاقب آن مقدار برآورده  $z_j$  یعنی  $P_{ij}^{(r+1)}$  و مقدار  $R^2$  مدل متناظر را تعیین کرد. همچنین با توجه به در اختیار بودن  $t_{ij}^{(r+1)}$  و تعداد کل سفرهای تولیدی ناحیه  $i$ ، می‌توان  $t_{ij}^{(r+1)}$  برآورده شده را حساب کرد و میزان نزدیکی سفر خطی تعیین کرد.

گام سه. اگر  $(\Delta)$

$$\text{Max} \left\{ \frac{\left| \frac{L^{(r+1)} - L^{(r)}}{L^{(r)}} \right| + \left| \frac{\alpha^{(r+1)} - \alpha^{(r)}}{\alpha^{(r)}} \right|}{\left| \frac{\beta^{(r+1)} - \beta^{(r)}}{\beta^{(r)}} \right|} \right\} \leq 0.0$$

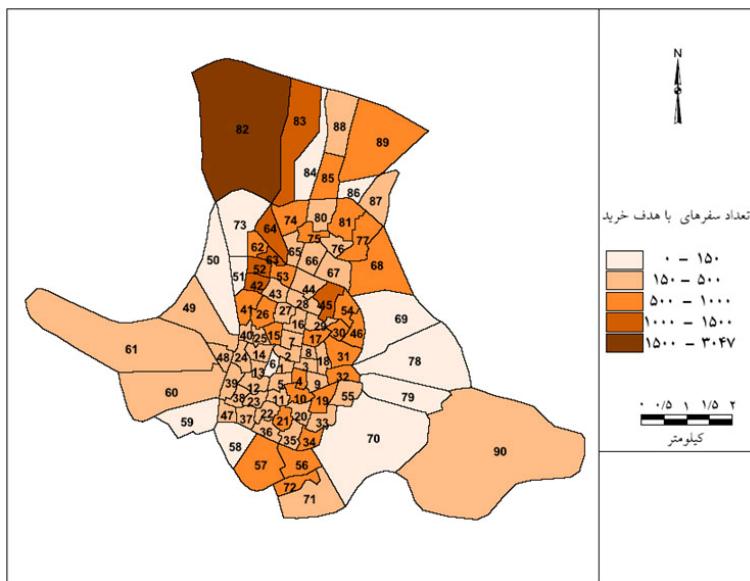
آن‌گاه فرآیند پایان می‌یابد و  $\alpha^{(r+1)}$  و  $\beta^{(r+1)}$  پارامترهای کالیبره شده مدل هستند. در غیر این صورت، به گام یک رفته و الگوریتم ادامه می‌یابد.

## آماده‌سازی اطلاعات و متداولوژی ساخت مدل فرصت‌های تداخلی

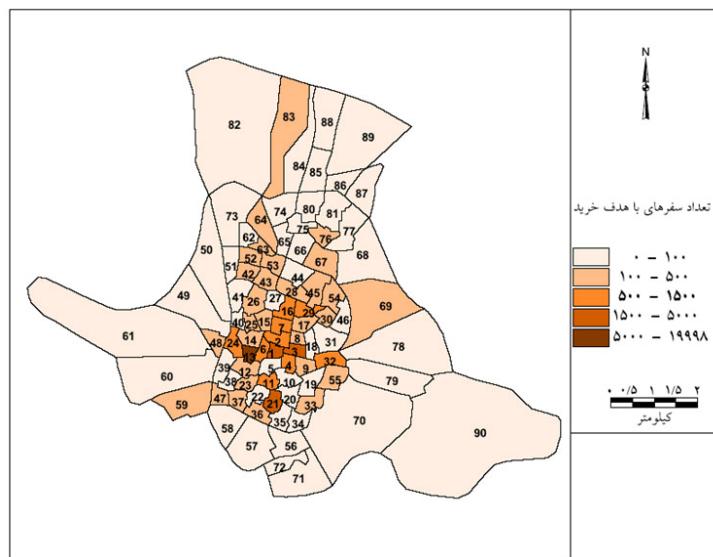
آماده‌سازی اطلاعات و نقشه‌های مورد نیاز و تشکیل پایگاه‌های اطلاعاتی پایه با بهره‌گیری از گستره‌ی متنوعی از اطلاعات و داده‌ها و نقشه‌های رقومی و



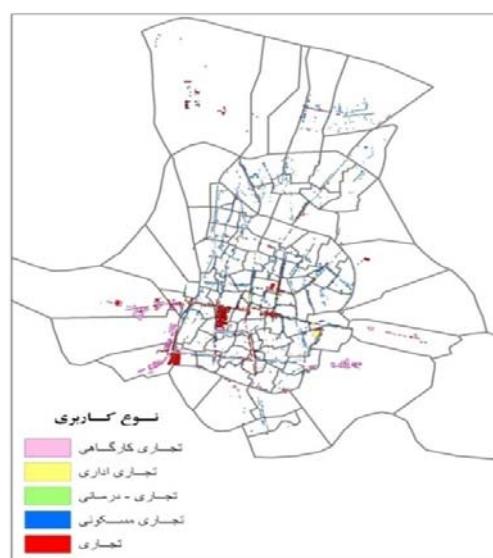
شکل ۱ نقشه‌ی توپولوژی شبکه‌ی معابر و نواحی ترافیکی شهر قزوین



شکل ۲ تعداد سفرهای تولیدشده در نواحی ترافیکی شهر قزوین با هدف سفر خرید



شکل ۳ تعداد سفرهای جذب شده به نواحی ترافیکی شهر قزوین با هدف سفر خرید



شکل ۴ نقشه پراکندگی انواع کاربری‌های تجاری منطبق بر نواحی ترافیکی شهر قزوین

از آن‌جا که در مدل فرصت تداخلی، تعریف صحیح از «عامل فرصت» در تصمیم‌گیری‌های سفرکنندگان اهمیت زیادی دارد و با توجه به این‌که در

از آن‌جا که نقشه‌های GIS کاربری زمین دارای مختصات UTM بودند، با تبدیل مختصات نقشه‌ی نواحی ترافیکی شهر قزوین به UTM، هر یک از کاربری‌های تجاری ۵ گانه به تفکیک با نواحی ترافیکی ۹۰ گانه انتطاب داده شدند. هم‌چنین پس از تبدیل و تعریف نقشه‌ی ۲۰ خط اتوبوس رانی و ایستگاه‌های اتوبوس و هم‌چنین اطلاعات عملکردی و فیزیکی خطوط به نقشه‌های UTM شده در محیط GIS، طول هر یک از خطوط و تعداد ایستگاه‌های اتوبوس درون هر یک از نواحی ترافیکی ۹۰ گانه محاسبه گردید. اطلاعات میزان عرضه‌ی فضای پارک غیرحاشیه‌ای در هر ناحیه بر اساس تجمعی اطلاعات هر یک از پارکینگ‌های عمومی محاسبه شد. اطلاعات میزان عرضه‌ی فضاهای پارک حاشیه‌ای نیز بر اساس طول قسمت‌های قابل پارک شبکه‌ی معابر در هر ناحیه با درنظر گیری امکان پارک در یک یا دو طرف هر قطعه و درنظر گیری متوسط طول فضای پارک برای هر خودرو محاسبه گردید. مطالعات برنامه‌ریزی حمل و نقل شهر قزوین با استفاده از نرم افزار EMME/2 به انجام رسیده بود و دیتابانک مدل موجود می‌باشد.

فرصت‌های تداخلی را از مدل جذب سفر بی‌نیاز می‌کند و توزیع سفر مستقیماً از اطلاعات کاربری زمین حاصل می‌شود. میزان فرصت‌های ممکن تا ناحیه‌ی مقصد ز که عبارت از «مجموع مقادیر جذب سفر تا مقصد  $Z_m$ » و یا «مساحت تجمعی کاربری تجاری تا مقصد  $Z_m$ » می‌باشد با شاخص  $W_j$  نشان داده شد. متغیرهای  $W_{j,i}$  و  $W_j$  نیز با تعریف مشابه محاسبه گردیدند. لذا  $t_{ij}$  و  $P_{ij}$  به عنوان متغیرهای وابسته و  $W_i$  و  $W_j$  به عنوان متغیرهای مستقل برای کالیبراسیون رگرسیون غیرخطی مدل فرصت تداخلی در نرم‌افزار SPSS وارد شدند. برای برآورد تعداد سفرهای تبادل شده، از حاصل ضرب مقادیر  $t_{ij}$  برآورده شده ( $P_{ij} \cdot O_i$ ) در مقادیر  $O_i$ ، مقادیر  $t_{ij}$  برآورده شده ( $Pred_{t_{ij}}$ ) محاسبه گردید. سپس با اعمال روش رگرسیون خطی بین  $t_{ij}$  و  $t_{ij}$ ، میزان همبستگی بین مقادیر برآورده شده و مشاهده شده فراهم آمد. نتایج حالات مختلف کالیبراسیون مدل فرصت‌های تداخلی عادی نیز در جداول (۲) و (۳) ارائه شده است.

نتایج مندرج در جدول (۲) که نشان دهنده برازنده‌گی ( $R^2$ ) بسیار بالا بین مقادیر  $P_{ij}$  و  $t_{ij}$  مشاهده شده و برآورده شده می‌باشد، حاکی از انطباق و توصیف مطلوب الگوی توزیع سفرهای خرید با استفاده از مدل فرصت‌های تداخلی عادی می‌باشد. مطابق جدول (۳)، استفاده از مقادیر مساحت کاربری تجاری به عنوان عامل فرصت، نتایج قابل قبولی را در مدل فرصت‌های تداخلی عادی به دنبال نداشته است. در شکل (۵) نمودار احتمال تجمعی سفرهای خرید برای ناحیه‌ی مبدأ ۹۰٪ بر اساس در نظر گیری مساحت تجاری به عنوان عامل فرصت ترسیم شده است.

این پژوهش، میزان مساحت خالص کاربری‌های تجاری به عنوان عامل فرصت یا جذب سفرهای خرید در نظر گرفته شده است، گرددآوری اطلاعات اقتصادی و احدهای کسبی و همچنین تهیه‌ی اطلاعاتی در خصوص کیفیت محصولات مورد فروش در شهر به تفکیک نواحی ترافیکی قابل اهمیت می‌باشد. در این پژوهش با بررسی اطلاعات اصناف و طبقه‌بندی‌های مربوط به اتحادیه‌های صنفی در کشور ایران، انواع سفرهای خرید به صورت ۵ گروه مختلف طبق جدول (۱) طبقه‌بندی گردید. تعداد احدهای کسبی دارای مجوز نیز از اتحادیه‌های صنفی شهر قزوین مطابق جدول شماره‌ی (۱) اخذ گردید.

### تحلیل کارایی مدل فرصت‌های تداخلی عادی برای سفرهای خرید در شهر قزوین

به منظور بررسی میزان کارایی مدل فرصت‌های تداخلی عادی، جهت پیش‌بینی ماتریس سفرهای خرید در شهر قزوین، کالیبراسیون مدل و تعیین پارامتر  $L$  با روش رگرسیون غیرخطی انجام پذیرفت. برای رتبه‌بندی مقاصد، از دو شاخص فاصله‌ی هوایی مراکز نواحی و زمان سفر متوسط بین نواحی استفاده شد و برای بررسی تطابق نتایج مدل با مقادیر مشاهده شده توزیع سفرهای خرید، مدل مذکور یک بار با مقادیر بردار جذب سفر مشاهده شده به عنوان عامل فرصت و بار دیگر با مقادیر مساحت کاربری تجاری خالص در هر ناحیه به عنوان عامل فرصت مورد کالیبراسیون قرار گرفت. اگرچه اکثر محققان در مطالعات خود برای استفاده‌ی عملی از مدل فرصت‌های تداخلی، مقادیر جذب سفر را به عنوان عامل فرصت به کار گرفته‌اند، لیکن استفاده از مقادیر مساحت کاربری تجاری خالص در هر ناحیه به عنوان عامل فرصت، کاربرد مدل

جدول ۱ تعداد انواع واحدهای کسبی به تفکیک انواع گروه‌های خرید

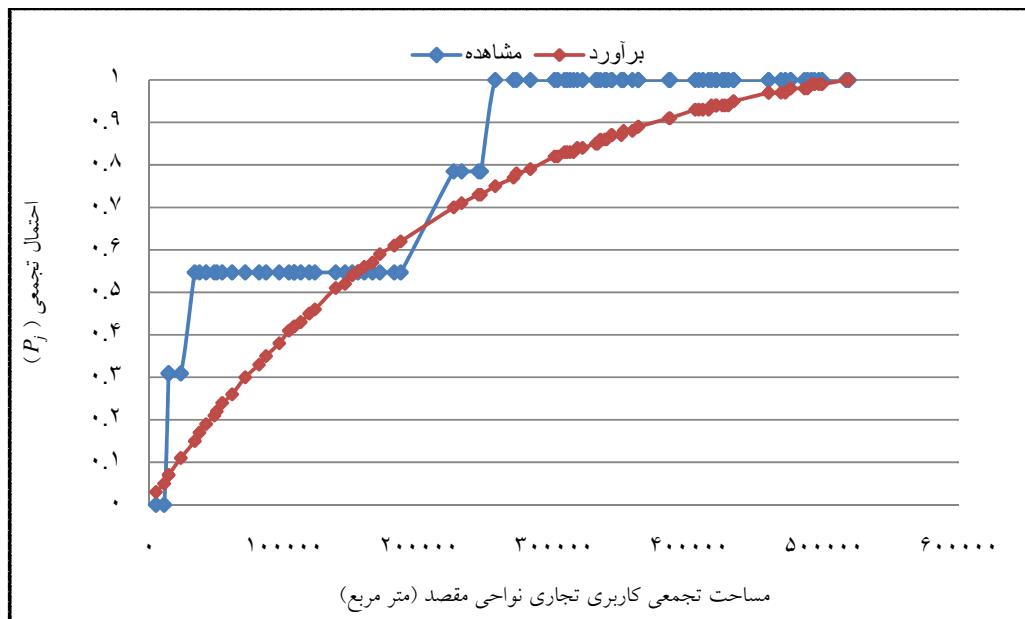
واحدهای کسبی		اتحادیه‌ی صنفی مربوط به گروه خرید	گروه سفر با هدف خرید	نوع
درصد	تعداد			
۲۷/۰۶	۲۶۵۴	نانویان، خواربار فروشان و عطاری، میوه و سبزی فروشان، قصابان، فروشندگان مرغ و ماهی و تخم مرغ و قنادان و بستنی فروشان	خرید مایحتاج روزانه و اقلام خوراکی	۱
۱۴/۱۳	۱۳۸۶	فروشندگان لوازم خانگی و صوتی و تصویری، فرش و موکت و تریثینات داخلی، چینی و بلور و پلاستیک، الکترونیک و رسته‌های وابسته، سیستم‌های مخابراتی و الکترونیک و لوازم الکتریکی	خرید لوازم منزل، کار و تحصیل	۲
۱۹/۰۳	۱۸۶۷	نمایشگاه‌داران اتومبیل، تعمیرکاران و فروشندگان باطری اتومبیل، صافکاران و نقاشان اتومبیل، لاستیک‌فروشان و پنجره‌گیران، تعمیرکاران اتومبیل (سبک و سنگین)، لوازم یدکی اتومبیل، فروشندگان و تعمیرکاران دوچرخه و موتورسیکلت، تراشکاران	خرید وسیله‌ی نقلیه و خدمات جانی آن	۳
۱۲/۲۷	۱۳۰۲	فروشندگان مصالح ساختمانی، لوازم بهداشتی ساختمان، درب و پنجره‌سازان، درودگران، شیشه‌بران و فروشندگان شیشه و آئینه، آهن‌فروشان، فروشندگان رنگ و ایزار و یراق، ورقکاران	خرید لوازم و مصالح ساختمانی	۴
۲۶/۵۱	۲۶۰۰	پوشاک، لوازم بهداشتی و آرایشی، قماش‌فروشان، پیراهن دوزان و پیراهن فروشان، خیاطان مردانه، طلاسازان و جواهرفروشان، عکاسان و فیلمبرداران، فروشندگان و تعمیرکاران ساعت و عینک، کفashان، خرازان، لوازم التحریر و کتاب‌فروشان، فروشگاه‌های عرضه‌ی محصولات فرهنگی	خرید لوازم و احتیاجات شخصی	۵
۱۰۰	۹۸۰۹	مجموع		

جدول ۲ نتایج مدل فرصت تداخلی عادی با لحاظ مقادیر جذب سفر به عنوان عامل فرصت

Linear R <sup>2</sup>	P <sub>jj</sub>		P <sub>j</sub>		عامل مقاومت سفر (عامل رتبه‌بندی مقاصد سفر)
	t <sub>ij</sub>	R <sup>2</sup>	L	R <sup>2</sup>	
۰/۸۱۵	۰/۶۱۱	۲/۷ E -۵	۰/۸۸۶	۳/۲ E -۵	فاصله‌ی هوایی
۰/۸۴۷	۰/۶۴۲	۴/۱ E -۵	۰/۸۷۴	۴/۰ E -۵	زمان سفر

جدول ۳ نتایج مدل فرصت تداخلی عادی با لحاظ مقادیر مساحت تجاری به عنوان عامل فرصت

Linear R <sup>2</sup>	P <sub>jj</sub>		P <sub>j</sub>		عامل مقاومت سفر (عامل رتبه‌بندی مقاصد سفر)
	t <sub>ij</sub>	R <sup>2</sup>	L	R <sup>2</sup>	
۰/۲۶۹	۰/۱۹۷	۴/۰ E -۶	۰/۷۸۸	۴/۰ E -۶	فاصله‌ی هوایی
۰/۳۳۸	۰/۲۰۰	۴/۱ E -۶	۰/۸۰۴	۴/۴ E -۶	زمان سفر



شکل ۵ نمودار احتمال تجمعی سفرهای خرید برای ناحیه‌ی مبدأ

بودن مقدار توان متغیر  $\beta^1$ ، یعنی  $\beta$ ، بیانگر این مفهوم است که با افزایش زمان سفر بین ناحیه‌ی مبدأ و مقصد، میزان شناخت ساکنان مبدأ از فرصت‌های موجود در مقصد افزایش می‌یابد که مفهومی نادرست است. بنابراین نتیجه، متغیر  $\beta^1$  از جریان مدل‌سازی حذف شده است و در تکرارهای بعدی، تنها اثر متغیر تراکم کاربری تجاری یعنی  $\alpha$ ، در میزان شناخته شدگی مقاصد بررسی شده است.

در جدول (۴) نتایج حاصل از این رویکرد تا ۷ گام کالیبراسیون آورده شده است. آن‌چه که مشهود است این می‌باشد که درصد تغییرات  $\alpha$ ، تغییرات مقدار  $R^2$  حاصل از روندگرای غیرخطی  $\beta^1$  و مقدار حاصل از روندگرای خطی  $\beta^2$  کمتر از ۵٪ می‌باشند. درصد تغییرات مقدار  $L$  در گام‌های متوالی نیز همگرا شده است. و به درصد همگرای کمتر از ۵٪ یعنی به جوابی در حد اطمینان ۹۵٪ رسیده است.

### تحلیل کارایی مدل فرصت‌های تداخلی توسعه‌یافته برای محدوده‌ی مورد مطالعه

کالیبراسیون مدل فرصت‌های تداخلی توسعه‌یافته طبق الگوریتم پیشنهادی در این تحقیق انجام پذیرفت. به این صورت که در هرگام بر اساس مقادیر  $a$  و  $b$  و همچنین  $\alpha$  و  $\beta$  برآورد شده، مقادیر  $j_i$ ،  $W_j$  و  $q_j$  برای هر ناحیه مقصد محاسبه شد و سپس با بهنگام نمودن اطلاعات ورودی مدل فرصت تداخلی توسعه‌یافته در نرم‌افزار SPSS، مقادیر  $P_{ij}$  و  $t_{ij}$  توسط نرم‌افزار برآورد گردیدند. فرایند تکراری تدوین شده برای ۷ تکرار اجرا گردید. خلاصه‌ی محاسبات مربوط به گام‌های این الگوریتم در جدول (۴) ارائه شده است.

با توجه به جدول (۴)، چند نکته قابل برداشت است. ابتدا این‌که همان‌گونه که در تکرار ۱ مشاهده می‌شود، مقدار  $\beta$  کوچکتر از ۰ شده است که طبق مفهوم به کاررفته برای متغیر  $\beta^1$  نادرست می‌باشد. منفی

جدول ۴ نتایج گام‌های کالیبراسیون مدل فرصت تداخلی توسعه‌یافته برای سفرهای خرید شهر قزوین.

$R^2$ Linear( $t_{ij}$ )	$R^2$ Nonlinear( $P_{ij}$ )	$\beta$	$\alpha$	L		شماره تکرار
-	۰/۲۰۰	۰/۰	۰/۰	۶ E-۴/۱	مقدار	گام صفر
-	۰/۵۸۴	-۰/۷۴۸	۱/۷۰۹	۵ E-۱/۳	مقدار	تکرار ۱
۰/۷۷۲	۰/۵۵۴	۰..	۱/۵۲۰	۲۰ E-۵	مقدار	تکرار ۱ پس از حذف b
-۰/۶ %	-۰/۷ %	-	-	-	درصد تغییر	درصد تغییر
۰/۷۸۴	۰/۵۶۵	۰..	۱/۱۹۱	۵/۴ E-۶	مقدار	تکرار ۷
-۰/۴ %	-۰/۷ %	-	-	-	درصد تغییر	

### خصوص شاخص‌های کیفی برای انتخاب مقصد و نیز

استفاده از پارامترهای کاربری زمین به عنوان عامل فرصت برای برآورد ماتریس سفرهای خانه‌بنا با هدف سفر خرید، متداول‌وژی جدیدی با نام «مدل فرصت‌های تداخلی توسعه‌یافته» مورد تعریف ریاضی و کالیبراسیون قرار گرفت. کالیبراسیون این نوع مدل بسیار دشوار می‌باشد لیکن ساختار مرحله‌ای ابتکاری در این پژوهش برای فرآیند کالیبراسیون این مدل در سطح دقت ۵٪ همگرا شده است.

از مقایسه‌ی نتایج مدل فرصت‌های تداخلی عادی با مدل فرصت‌های تداخلی توسعه‌یافته بر اساس شاخص مساحت تجاری به عنوان عامل فرصت در هر ناحیه، می‌توان بهبود در برآش مدل را مشاهده کرد. چرا که نیکویی برآش بر اساس شاخص  $R^2$  خطی پارامتر  $t_{ij}$  و شاخص  $R^2$  غیر خطی پارامتر  $t_{ij}$  به ترتیب از ۰/۲ و ۰/۳۳۸ برای مدل عادی به ۰/۵۶۵ و ۰/۷۸۴ برای مدل توسعه‌یافته افزایش یافته است که  $R^2$  خطی ۰/۷۸۴ نتیجه‌ای قابل قبول محسوب می‌شود.

### نتیجه‌گیری

اکثر محققان برای استفاده‌ی عملی از مدل فرصت‌های تداخلی، مقادیر جذب سفر را به عنوان عامل فرصت به کار گرفته‌اند و مدل را برابر اساس کالیبره نموده‌اند. بر اساس تحلیل‌های انجام‌شده در این پژوهش نیز، به کار بردن مدل فرصت‌های تداخلی عادی با استفاده از مقادیر جذب سفر به عنوان عامل فرصت و مقادیر زمان سفر واقعی به عنوان عامل رتبه‌بندی، منتج به نتایج بسیار قابل قبولی شده است و حاکی از انطباق و توصیف بسیار مطلوب الگوی توزیع سفرهای خرید با استفاده از مدل فرصت‌های تداخلی عادی می‌باشد. استفاده از پارامترهای کاربری زمین، مانند مقادیر مساحت کاربری تجاری خالص در هر ناحیه به عنوان عامل فرصت در آن ناحیه، کاربرد مدل فرصت‌های تداخلی را از مدل جذب سفر بی‌نیاز می‌کند و توزیع سفر مستقیماً بر اساس اطلاعات کاربری زمین صورت می‌پذیرد.

در این پژوهش برای رفع نقاطی مدل فرصت‌های تداخلی عادی و لحاظ ذهنیت سفرکنندگان در مراجع

- Adib Kanafani, Transportation Demand Analysis, McGraw-Hill, (1983).

2. Activity-Based Modelling System for Travel Demand Forecasting, Travel Model Improvement Program, RDC Inc., U.S. Department of Transportation, (1995).
3. Akira Uchino and Tetsuma Furihata, "Some contribution toward Spatial Urban Dynamics - from Relative Attractiveness point of view", School of Commerce, Senshu University, Japan, (2004).
4. Bin Chen, "Modeling Destination Choice in Hurricane Evacuation With an Intervening Opportunity Model", Master of Science Dissertation, The Department of Civil and Environmental Engineering, Louisiana State University, May (2005).
5. D. Boyce, "Is the Sequential Travel Forecasting Paradigm Counterproductive?", *Journal of Urban Planning and Development*, Vol.128, No. 4, ASCE, (2002).
6. J.D. Ortuzar and L.G. Willumsen, Modelling transport, 3rd ed., Wiley, New York, (2001).
7. Refinement of FSUTMS Trip Distribution Methodology, Florida International University, Technical Memorandum No. 3, Calibration of an Intervening Opportunity Model For Palm Beach County, Prepared for Florida Department of Transportation, September (2001).
8. Refinement of FSUTMS Trip Distribution Methodology, Florida International University, Final Report, Prepared for Florida Department of Transportation, September( 2004).
9. S. Olof Gunnarsson, "Studies in Travel Behaviour and Mobility Management Need a Special Scientific Dicipline: Mobilistics", IATSS Research, Vol. 24, No.1,( 2000).
10. V. Tabak, B. de Vries and J. Dijkstra, "User Behaviour Modelling, Developments in Design & Decision Support Systems in Architecture and Urban Planning", Eindhoven University of Technology, ISBN 90-6814-155-4, (2004).
11. «مطالعه‌ی امکان‌سنجی تعریف، توسعه و بازگشایی معابر جدید در شهر قزوین در افق کوتاه‌مدت»، مهندسین مشاور رهیافت اندیشه فردا، (۱۳۸۶).
12. مطالعات سامان‌دهی حمل و نقل و ترافیک شهر قزوین، «گزارش شماره‌ی ۶۳۳-۳ : تعیین محدوده‌ی مورد مطالعه و ناحیه‌بندی آن»، شرکت مطالعات جامع حمل و نقل و ترافیک شهر تهران، خرداد (۱۳۸۱).
13. مطالعات سامان‌دهی حمل و نقل و ترافیک شهر قزوین، «گزارش شماره‌ی ۶۳۳-۶ : شبکه‌ی معابر شهر قزوین»، شرکت مطالعات جامع حمل و نقل و ترافیک شهر تهران، آذر (۱۳۸۰).
14. مطالعات سامان‌دهی حمل و نقل و ترافیک شهر قزوین، «گزارش شماره‌ی ۶۳۳-۱۴ : نتایج آمارگیری مبدأ - مقصد ساکنان شهر قزوین»، شرکت مطالعات جامع حمل و نقل و ترافیک شهر تهران، آذر

(۱۳۸۱)